

**Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка
от 12 августа 2021 г.**

Пензенская область
Пензенский район с. Засечное

«08» февраля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Генерального директора Ибрагимова Рафика Анверовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом-Оптима»**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице Генерального директора Ибрагимова Рената Рафиковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка с кадастровым номером 58:24:0381302:19494 от 12 августа 2021 г. о нижеследующем:

1. В связи с изменением наименования Общества с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирмы «Термодом» на Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом» внести изменения в преамбулу Договора и изложить ее в следующей редакции: Обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Ибрагимова Рафика Анверовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом-Оптима», в лице Генерального директора Ибрагимова Рената Рафиковича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:»

2. Внести изменения в реквизиты **Арендодателя**:

Арендодатель:

ООО СЗ «Термодом»

440513, Пензенская обл., Пензенский р-он,

с. Засечное, ул. Радужная, 1, оф. 32

ИНН 5838041075, КПП 582901001

р/счет 40702810448000016890

Банк отделение №8624 Сбербанк России г. Пенза

БИК 045655635

К/с №30101810000000000635

ОГРН 1025801501274

3. Изложить п 1.5 Договора аренды земельного участка от 12 августа 2021 г., в следующей редакции:

«1.5. Настоящий договор заключен на срок с 12 августа 2021 г. по 31 декабря 2024 г.»;

4. Прочие условия, не оговоренные настоящим дополнительным соглашением, определяются по Договору аренды земельного участка от 12 августа 2021 г.;

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон;

6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

ООО СЗ «Термодом»

440513, Пензенская обл., Пензенский р-он,

с. Засечное, ул. Радужная, 1, оф. 32

ИНН 5838041075, КПП 582901001

р/счет 40702810448000016890

Банк отделение №8624 Сбербанк России г. Пенза

БИК 045655635

К/с №30101810000000000635

ОГРН 1025801501274

Генеральный директор

М.П.

/Р.А. Ибрагимов/

Арендатор:

ООО СЗ «Термодом-Оптима»

440514, Пензенская область, Пензенский район,

с. Засечное, ул. Светлая, д. 9, подвал б/н

ОГРН 1185835004948

ИНН 5829004239, КПП 582901001

р/с 40702810600010004041

в ПАО «Банк Кузнецкий»

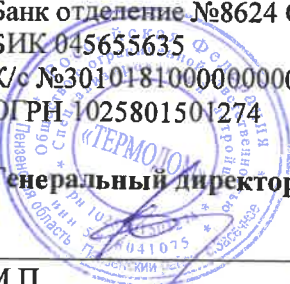
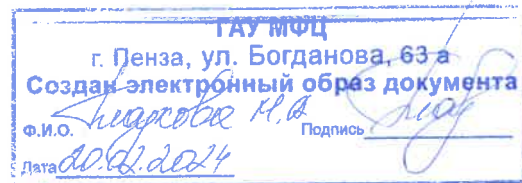
к/с 30101810200000000707

БИК 045655707

Генеральный директор

М.П.

/Р.Р. Ибрагимов/



**Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка
от 12 августа 2021 г.**

Пензенская область
Пензенский район с. Засечное

«08» февраля 2024 г.

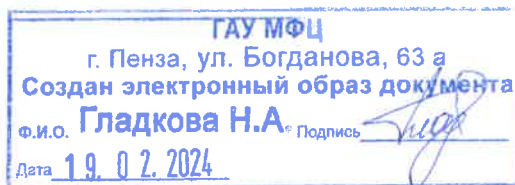
Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Генерального директора Ибрагимова Рафика Анверовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом-Оптима»**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице Генерального директора Ибрагимова Рената Рафиковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка с кадастровым номером 58:24:0381302:19494 от 12 августа 2021 г. о нижеследующем:

1. В связи с изменением наименования Общества с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирмы «Термодом» на Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом» внести изменения в преамбулу Договора и изложить ее в следующей редакции: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Ибрагимова Рафика Анверовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом-Оптима», в лице Генерального директора Ибрагимова Рената Рафиковича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:»
2. Внести изменения в реквизиты **Арендодателя**:

Арендодатель:

ООО СЗ «Термодом»

440513, Пензенская обл., Пензенский р-он,
с. Засечное, ул. Радужная, 1, оф. 32
ИНН 5838041075, КПП582901001
р/счет 40702810448000016890
Банк отделение №8624 Сбербанк России г. Пенза
БИК 045655635
К/с №30101810000000000635
ОГРН 1025801501274



3. Изложить п 1.5 Договора аренды земельного участка от 12 августа 2021 г., в следующей редакции: «1.5. Настоящий договор заключен на срок с 12 августа 2021 г. по 31 декабря 2024 г.»;
4. Прочие условия, не оговоренные настоящим дополнительным соглашением, определяются по Договору аренды земельного участка от 12 августа 2021 г.;
5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон;
6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

ООО СЗ «Термодом»

440513, Пензенская обл., Пензенский р-он,
с. Засечное, ул. Радужная, 1, оф. 32
ИНН 5838041075, КПП582901001
р/счет 40702810448000016890
Банк отделение №8624 Сбербанк России г. Пенза
БИК 045655635
К/с №30101810000000000635
ОГРН 1025801501274

Арендатор:

ООО СЗ «Термодом-Оптима»

440514, Пензенская область, Пензенский район, с.
Засечное, ул. Светлая, д. 9, подвал б/н
ОГРН 1185835004948
ИНН 5829004239, КПП 582901001
р/с 40702810600010004041
в ПАО «Банк Кузнецкий»
к/с 30101810200000000707
БИК 045655707

Генеральный директор

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 04A296E7004CB0E9884C9A5FE9FAE936F2
Владелец: Ибрагимов Ильяс Рафикович /**Р.А. Ибрагимов**/
Действителен с 27.07.2023 по 27.07.2024
М.П.

Доверитель: ООО СЗ Термодом

Доверенность: ffcce1adf-3812-4750-a661-3a45f44cd575

Генеральный директор

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 04A296E7004CB0E9884C9A5FE9FAE936F2
Владелец: Ибрагимов Ильяс Рафикович /**Р.Р. Ибрагимов**/
Действителен с 27.07.2023 по 27.07.2024
М.П.

Доверитель: ООО СЗ Термодом-Оптима

Доверенность: 879853d3-184b-497b-986f-80cbf2c8274a